

Bar, Sandwicherie / Snack avec terrasse dans une grande ville, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1367460** postée le **17/août/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre un bar - snack sur le thème du jeux vidéo situé dans une grande ville du 17, proche des facultés.

Affaire en angle et jouissant d'une terrasse.

Établissement de 120 m2 en bon état et parfaitement aménagé pour cette activité.

Horaires : 14h - minuit.

CA bar pur de 190 000 € HT + location de jeux de 33 000 €.

EBEr de 90 000 €.

Loyer raisonnable pour l'emplacement.

Affaire idéale pour un couple de passionné.

Excellente rentabilité / prix de vente.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA	240 000 €
EBE	90 000 €
Res. net	1 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **188 300 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.