

Bureaux / Locaux professionnels, 36 m2, Biarritz (64200)

Annonce **C1367455** postée le **17/août/2026**

Description de l'activité

A LOUER BUREAU ou LOCAL PROFESSIONNEL 36m2 CENTRE COMMERCIAL BIARRITZ à 3minutes de la sortie d'autoroute et de la gare, à 7min de l'aéroport. Ce local est situé au milieu d'un centre multi-commerces de proximité, de services de restauration et de bureaux. Le quartier est très dynamique, l'axe de passage très fréquenté. La surface de ce local (D118) est de 36m2. Il est situé au 1 er étage avec une exposition ouest, il possède un point d'eau. Idéal pour bureaux, professions libérales, laboratoire etc.... Le hors charges (charges mensuelles de 70 € ht qui incluent toutes les charges communes du bâtiment dont la taxe foncière.)Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et sont de 3600 € ttc - les frais d'agence sont disponibles sur www.64commerce.com.

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 36 m²

Loyer mensuel : 1 177 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 177 €**

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.