Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Pizzeria licence IV 20 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1367444** postée le **17/août/2026**

Description de l'activité

Pizzeria située dans le centre-ville, en zone piétonne, d'une importante ville de Haute-Savoie.
Emplacement stratégique avec un accès simple et du parking.

Cuisine à base de produits frais.

Menu et carte réduite.

Salle d'environ 20 couverts.

Terrasse d'environ 20 places assises.

Clientèle locale, touristique et tertiaire.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 13 806 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	350 000 €
EBE en 2025	188 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**399 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**120 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.