Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Services, la personne multi-activités, nettoyage BtoBtoC en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1367441** postée le **17/août/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de services à la personne multi-activités et nettoyage proposé à la cession (deux fonds franchisés BtoB et BtoC).

Située dans la Vallée de L'Arve, l'agence couvre une zone structurée en Haute-Savoie (Bonneville, Cluses, Sallanches, extension vers Saint-Julien-en-Genevois et sur Annecy).

Emplacement adapté aux interventions professionnelles et résidentielles.

Activité orientée nettoyage tertiaire (PME, cabinets, copropriétés, conciergeries) et prestations SAP (ménage, jardinage forfaitaire, petit bricolage, accompagnement confort seniors sans soins).

Cheffe de secteur opérationnelle, équipe PRO 4 - 5 salariés, 3 jardiniers temps plein et ~20 intervenantes ménage.

Actifs inclus : 2 véhicules utilitaires, matériel professionnel de jardinage, outil métier mobile ICA.

Contrat de franchise en place (échéance +/- 1 an), redevances environ 5 %.

Prix : 210 000 euros.

CA : 574 605 euros.

EBE : 93 022 euros.

Projection de croissance environ +23 %.

Dossier complet sur demande. Visite possible sur rendez-vous.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 16 386 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
574 000 €	640 000 €	
€	€	
93 000 €	114 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **232 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **93 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.