Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV dans une zone touristique,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310)

Annonce **C1367424** postée le **17/août/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : En emplacement N°1 avec vue panoramique sur la mer et le port, à vendre le fonds de commerce d'un bar (Licence IV), restaurant - brasserie de la mer, réputé.

L'établissement offre une surface d'exploitation totale de 406 m2, et 118 m2 de logement pour la direction et le personnel, avec, en plus, une réserve de 186 m2 aménagée à rénover, permettant la possibilité d'une extension importante ou un pub 186 m2 au sous-sol (actuellement fermé).

L'affaire est très rentable affichant un EBE(r) de 333.643 € HT pour un CA HT de 1.042.680 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 406 m²

Surface totale : 710 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 043 000 €
EBE	334 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **968 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-d'Oléron : **6 678 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1367424/102.jpg