

Restaurant 100 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Pléneuf-Val-André (22370)

Annonce **C1367418** postée le **17/août/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Pléneuf-Val-André (22370), sur le secteur d'Erquy : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé sur un axe passant, à quelques minutes des plages.

Grande salle de restaurant avec terrasse couverte d'une capacité de 100 couverts. Établissement aux normes, avec grand parking privatif.

Ouverture du lundi au vendredi le midi uniquement (hors saison). Les gérants prennent 5 semaines de congés annuels.

EBE reconstitué de 86.000 €.

Possibilité d'acheter les murs comprenant le restaurant, 5 chambres à l'étage et un laboratoire entièrement équipé de plus de 100 m2 (panneaux sandwichs, chambre froide, etc).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 277 m²

Surface totale : 277 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	426 000 €
EBE	86 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **262 500 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pléneuf-Val-André (22370), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Pléneuf-Val-André : **4 049 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.