Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 30 m2 pour plusieurs activités dans le centre ville de Bayeux (14400)

Annonce **C1367404** postée le **17/août/2026**

Description de l'activité

Calvados - Bayeux (14400) : Dans le centre-ville et sur un secteur historique, cession d'un droit au bail tous commerces sauf bruyant et malodorant - un local commercial d'une surface totale de 30 m2 comprenant une surface de vente de près de 23 m2, toilettes, réserve, cour intérieure. Parking à proximité.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer de 665 € HT plus foncier.

Cession du droit au bail à 56 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 5000 € HT à charge de l'acquéreur, soit 50 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 23 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 665 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**56 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.