Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/retif/default/images

Négoce de véhicules d'occasions sur un emplacement N°1, proche de Toulouse (31500)

Annonce **C1367386** postée le **14/août/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne, proche de Toulouse (31500) : Cession d'un fonds de commerce de négoce de véhicules d'occasions positionné sur un axe stratégique à 20 minutes de Toulouse.

Les atouts du local et de l'emplacement :

- Bureau sécurisé de 45 m² + 670 m² de parking clos et sécurisé.
- Emplacement premium : Un axe principal avec forte visibilité.
- Arrêt de bus à proximité du commerce.
- Loyer maîtrisé.
- PGE intégralement remboursé - charges allégées de 3 540 € / mois dès la reprise.

Affaire à l'équilibre, permettant déjà une rémunération du dirigeant.

Chiffres clés :

- Note : L'EBE n-1 intégrait 42 500 € de remboursement de PGE, prêt désormais intégralement soldé.
- Le potentiel de rentabilité pour un repreneur est donc nettement supérieur au résultat comptable affiché.

Profil repreneur :

- Professionnel de l'automobile ou porteur de projet cherchant une structure saine, bien implantée, avec un fort potentiel de rentabilité immédiate.

Prix de cession :

- Prix de vente du fonds de commerce seul de 200 000 €.
- Prix de vente du fonds de commerce et du stock de véhicules de 450 000 €.

Dossier complet, bilans et visite sur demande - confidentialité assurée.

Surface commerciale : 670 m²

Surface totale : 670 m²

Points fort :
- Excellente notoriété.
- Commerce déjà rentable.
- Possibilité d'accompagnement.
- Petit loyer (751 € HT), etc.

Loyer mensuel : 972 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31500), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

