

Bureaux, Renens VD

Annonce **C1367373** postée le **14/août/2026**

Description de l'activité

Bureaux modernes faux plancher, cloisons amovibles, etc.

Localisation :

- Dans un quartier en pleine mutation.
- A 1,5 km d'une gare ; Future BHNS et bus au pied de l'immeuble, à proximité immédiate de l'accès autoroute.

Description :

- L'architecture élégante, la remarquable vue sur l'extérieur et sur le lac Léman, sans oublier l'aménagement intérieur soigné et pratique qui satisfait tous les besoins.
- Cuisines en commun et salle de pause en rooftop avec terrasse.
- Locataires : Des enseignes, etc.

Usage : Administratif / bureaux.

Surfaces, reste à louer :

- Rez : 210 pour bureaux, crèche ou garderie.
- 1er étage : 111 & 185 m2.
- 4eme étage : 237 & 290 m2.

Conditions financières :

- Loyer bureaux : dès CHF 195.-/m2/an.
- Loyer places de parc : CHF 120/mois extérieures et CHF 150/mois intérieures.

Disponibilité des locaux : à convenir.

Observations :

- Fibre optique.
- Très lumineux et fonctionnel, vue sur le lac.
- Douche et cuisine en commun.
- Faux plancher technique.
- Câblage et local informatique sur chaque palier.
- Volets électriques.
- HSP 2,50 m jusqu'au faux plafond technique avec luminaires en place et faux plafond.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Renens VD, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1367373/98.jpg