

Tabac, Presse, Loto, 50 m2 en plein centre ville de Cherbourg-en-Cotentin (50100)

Annonce **C1367362** postée le **14/août/2026**

Description de l'activité

Manche - Cherbourg-en-Cotentin (50100) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, jeux d'angle situé en plein cœur de la ville, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un emplacement de choix dans un secteur dynamique et très fréquenté.

Avec un magasin entièrement rénové et moderne (surface de 50 m2), cet établissement offre des conditions de travail idéales. A l'étage, une réserve, un bureau et une pièce de repos complètent ce cadre optimisé.

Équipe en place pour garantir une reprise en toute sérénité.

Performances financières :

- Chiffre d'affaires (CA) : 208 000 €.
- Commissions : 326000 € (dont tabac 211.000 €).
- EBE : 222000 €, charges de l'exploitant incluse.
- Prix de vente : 870000 € net vendeur.

Cette affaire clé en main allie rentabilité et potentiel ; une opportunité dans la région.

Fonds de commerce pour une personne active dans le secteur ou souhaitant démarrer une nouvelle aventure entrepreneuriale.

Une opportunité pour :

- Un professionnel confirmé souhaitant exploiter un bureau de tabac à très fortes commissions.
- Ou une personne en reconversion professionnelle, attirée par un commerce sécurisé et clé en main.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Éléments chiffrés :

CA	208 000 €
EBE	222 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **946 050 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Cherbourg-en-Cotentin (50100), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Cherbourg-en-Cotentin : **79 900 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.