

Fromagerie / crèmerie dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1367282** postée le **14/août/2026**

Description de l'activité

Fromagerie dans une grande ville.

Une opportunité pour cette fromagerie bénéficiant d'une clientèle fidèle et établie depuis plus de 30 ans grâce à l'exploitant actuel.

L'affaire est actuellement ouverte uniquement le matin, offrant ainsi un réel potentiel de développement avec une amplitude horaire plus large. Fermeture le dimanche après-midi et le lundi.

Possibilité d'acquérir également les murs pour 60 000 euros.

Des travaux de rénovation sont conseillés afin de moderniser et valoriser pleinement le commerce.

Une affaire à découvrir pour un professionnel souhaitant s'installer avec une clientèle déjà établie et un beau potentiel de développement.

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	81 000 €
EBE en 2025	13 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	35 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	60 000 € FAI
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.