

Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, 80 m2 dans une zone dynamique, en Dordogne (24)

Annonce **C1367262** postée le **14/août/2026**

Description de l'activité

Dordogne (24) : Situé en plein cœur du centre-ville, à louer un local commercial climatisé d'une surface d'environ 80 m2 composé d'une surface de vente de 38 m2 et d'un étage de 42 m2 comprenant une réserve et un sanitaire.

Activités autorisées : Vente de prêt-à-porter.

Disponibilité : Immédiate.

Droit au bail à la vente au prix de 36 000 € FAI + loyer mensuel de 690 € HT et HC.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 690 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **36 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.