Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 55 couverts avec terrasse dans la Drôme (26)

Annonce **C1367234** postée le **13/août/2026**

Description de l'activité

26 - A céder le fonds de commerce d'un restaurant bistronomique - sud Drôme.

Une opportunité de reprise d'un restaurant bistronomique bénéficiant d'un emplacement stratégique en centre-ville.

L'établissement bénéficie d'une implantation centrale, sur une place animée et facilement accessible, avec à proximité immédiate un important parking municipal gratuit. Sa situation au carrefour des principaux axes de circulation lui assure une excellente visibilité et un flux régulier de clientèle.

Cet emplacement permet de capter une clientèle diversifiée : Clientèle locale, actifs du secteur, clientèle de passage et fréquentation touristique saisonnière.

Le restaurant dispose d'une salle intérieure d'environ 55 couverts, prolongée par une terrasse ombragée de 60 places, offrant un réel potentiel d'exploitation aux beaux jours.

L'ensemble bénéficie d'un mobilier intérieur et extérieur de qualité et d'un agencement permettant une organisation fluide du service.

La cuisine professionnelle est parfaitement équipée et complétée par une chambre froide et des espaces de stockage, ce qui en fait un outil complet et qualitatif.

Services du midi et du soir, avec la possibilité de développer différentes sources de chiffre d'affaires : menus saisonniers, privatisations, repas de groupes ou activité traiteur.

Restaurant fermé le lundi et dimanche soir et 2 à 3 semaines pour congés, l'ensemble constitue un outil de travail immédiatement exploitable, adapté à un professionnel souhaitant reprendre une affaire bénéficiant d'un emplacement reconnu et d'une capacité d'accueil importante.

CA HT : 522000 euros.

Prix du fonds : 324500 euros HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **55**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 20 712 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	522 000 €
EBE en 2025	115 000 €
Nb pers. en 2025	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **324 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **130 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud dans la Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.