

Cabinet de courtage en financement immobilier sous enseigne franchisée, Rennes (35000)

Annonce **C1367223** postée le **13/août/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A vendre le fonds de commerce d'un cabinet de courtage en financement immobilier implanté sur le secteur rennais et exploité sous enseigne nationale d'une franchise existant depuis 15 ans.

L'activité repose principalement sur le courtage en prêt immobilier et l'assurance emprunteur, avec également une activité de prêt professionnel et agri à la marge.

L'entreprise bénéficie d'une belle notoriété locale, de partenariats bancaires de qualité, d'outils dédiés et de l'accompagnement d'un réseau national de franchise. La structure est opérationnelle et dispose d'une équipe expérimentée permettant une reprise immédiate.

Les atouts du bien :

- Implantation reconnue sur le secteur rennais ;
- Équipe en place : 1 dirigeante et 5 mandataires immobiliers exclusifs expérimentés ;
- Portefeuille d'assurance emprunteur générant plus de 60 000 € de chiffre d'affaires, en constante augmentation ;
- Plus de 30 000 € de récurrence sur le portefeuille d'assurance emprunteur, offrant une bonne visibilité ;
- 65 % du chiffre d'affaires réalisés par recommandation ;
- Excellents avis clients ;
- Notoriété, outils et partenariats bancaires de qualité au sein d'un réseau national de franchise ;
- Structure opérationnelle permettant une reprise immédiate.

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **432 920 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.