

Pizzeria, Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans les Alpes de Haute Provence (04)

Annonce **C1367176** postée le **12/août/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce à céder (murs en option) d'un restaurant d'altitude, snack / restauration rapide, pizzeria, vente à emporter.

Situé en front de neige d'une station de ski des Alpes de Haute-Provence, cet emplacement bénéficie d'un flux régulier de clientèle de montagne et d'une visibilité directe sur les accès pistes. Positionnement géographique pertinent pour la saison hivernale avec attractivité pour les skieurs et vacanciers.

L'activité combine snacking, pizzeria et vente à emporter, conçue pour un service rapide et une rotation client élevée.

Exploitation opérationnelle adaptée aux rythmes saisonniers d'une station ; configuration fonctionnelle pour la préparation et la distribution de produits à emporter et sur place.

Modalités de reprise à préciser avec le dossier.

Chiffres clés :

- Chiffre d'affaires : 161 929 euros, en hausse ;
- EBE : 16 400 euros.
- Prix fonds de commerce : 100 000 euros.
- Prix murs (option) : 100 000 euros.

Dossier complet sur demande.

Éléments chiffrés :

CA	161 000 €
EBE	16 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **100 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul : **110 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

Localisation

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.