Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse dans une zone artisanale,, Poussan (34560)

Annonce **C1367162** postée le **12/août/2026**

Description de l'activité

Hérault - Poussan (34560) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - snacking situé sur le secteur du bassin de Thau, au cœur d'une zone artisanale regroupant de nombreuses entreprises.

L'affaire est proposée avec l'ensemble du matériel nécessaire à l'exploitation : Four, réfrigérateurs, caisse ainsi qu'un véhicule de livraison. Un véritable potentiel de développement reste à exploiter.

L'établissement dispose également d'une terrasse de 35 m2 pouvant accueillir environ 25 couverts, actuellement non exploitée (un atout supplémentaire pour développer l'activité sur place, notamment aux beaux jours).

Le commerce propose actuellement une activité de vente sur place et à emporter, avec une ouverture 6 jours sur 7, de 18h à 22h. Le service du midi, de 12h à 14h, n'est actuellement pas ouvert, alors que de nombreuses entreprises se trouvent à proximité. Cette plage horaire permettrait de développer significativement la clientèle du déjeuner et d'augmenter le chiffre d'affaires.

Une affaire fonctionnelle et immédiatement exploitable, avec un potentiel de croissance encore important.

Avec un chiffre d'affaires réalisé de 84 000 € et une rentabilité de 20 720 €, cette affaire constitue une opportunité intéressante pour un primo-acquéreur souhaitant s'installer avec une activité existante et bénéficier de plusieurs leviers de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Éléments chiffrés :

CA	84 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **39 000 €**

Localisation

Localisation : **Poussan (34560), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Poussan : **4 955 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.