

Bar, Hôtel restaurant d'environ 15 chambres avec salle de séminaire et parking dans une zone touristique,, Uzerche (19140)

Annonce **C1367134** postée le **11/août/2026**

Description de l'activité

Corrèze - Uzerche (19140) : A seulement quelques minutes du centre historique d'Uzerche, surnommée la perle du Limousin, à vendre un ensemble immobilier offrant un fort potentiel de développement.

L'établissement comprend un hôtel de 15 chambres, un restaurant entièrement exploitable, une cuisine professionnelle, une salle de restauration, un espace bar, une terrasse ainsi que plusieurs espaces de stockage et des stationnements.

Grâce à sa situation géographique privilégiée, cet établissement constitue une opportunité pour développer une activité hôtelière et de restauration, accueillir une clientèle touristique, professionnelle ou organiser des événements privés et séminaires.

Le bien offre de nombreuses possibilités de valorisation dans un secteur touristique recherché pour un professionnel de l'hôtellerie-restauration ou un investisseur.

Les points forts :

- Cadre agréable au cœur de la Corrèze.
- Belle visibilité.
- Parking.
- hôtel de 15 chambres.
- Restaurant prêt à être exploité.
- Cuisine professionnelle.
- Terrasse et espace bar.
- Fort potentiel de développement.

Un bien idéal pour concrétiser un projet professionnel ambitieux.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **un parking, une salle de séminaire, une terrasse**

Nombre de chambres : **15**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **336 000 €**

Localisation

Localisation : **Uzerche (19140), Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Uzerche : **3 298 (sos villages)**

Photos

