Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 36 couverts avec terrasse en plein centre d'un quartier vivant,, Paris (75002)

Annonce **C1367114** postée le **10/août/2026**

Description de l'activité

Paris (75002) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bistronomique situé au cœur d'un quartier vivant et très fréquenté du 2ème arrondissement de Paris.

- 36 places en salle et 6 en terrasse.
- Grande cuisine de 35 m2 au niveau -1 avec conduit d'extraction externe de 400 mm.
- Renouvellement du bail 3/6/9 pas avant 2030 exploitation limitée à 7 services hebdomadaires avec 2 jours de fermeture.

Le propriétaire, également exploitant d'un restaurant en Province, est peu présent sur l'établissement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **36**
Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	669 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **350 720 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.