

Bureaux / Locaux professionnels, 82 m2 dans une zone d'activité,, Carquefou (44470)

Annonce **C1367033** postée le **10/août/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Carquefou (44470) : Au sein d'une zone d'activités reconnue, à proximité immédiate des grands axes routiers, à vendre des bureaux développent une surface d'environ 82 m2 et offrent un environnement de travail fonctionnel et lumineux.

Ils se composent de :

- Un espace d'accueil ou open-space,
- Plusieurs bureaux pouvant être modulés selon vos besoins,
- Une salle d'eau,
- Un WC,
- Climatisation réversible,
- Volets roulants électriques.

Le bien bénéficie également de 2 places de stationnement privatives, un véritable atout pour accueillir collaborateurs et clientèle.

Les locaux sont libres de toute occupation et conviendraient parfaitement à une société de services ou une activité tertiaire.

Les atouts :

- Emplacement recherché à Carquefou.
- 82 m2 de bureaux.
- Climatisation réversible.
- Volets électriques.
- Salle d'eau et sanitaires.
- 2 parkings privatifs.
- Locaux disponibles immédiatement.

Surface commerciale : 82 m²

Surface totale : 82 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **150 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Carquefou (44470), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Carquefou : **18 200 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.