

Local commercial Bar, Brasserie, Salon de thé 25 couverts avec terrasse dans le centre ville de Tours (37000)

Annonce **C1367022** postée le **10/août/2026**

Description de l'activité

Indre et Loire - Tours (37000) : A vendre un fonds de commerce de restauration en centre-ville.

Situé en plein cœur du centre-ville, un commerce de restauration d'environ 50 m2 offre un cadre chaleureux, original et immédiatement exploitable.

Le restaurant Licence III, dispose d'une capacité totale d'environ 50 couverts, répartis comme suit :

- 25 couverts en salle,
- 25 couverts en terrasse extérieure,
- Cuisine / plan de travail, 2 hottes, triphasé, tout électrique,
- Salle de réception,
- Sanitaires,
- Terrasse extérieure agréable et conviviale.

Local d'environ 50 m2 avec coin de cuisine professionnelle.

Établissement avec une identité originale.

Un emplacement idéal pour développer un nouveau concept de restauration : Restaurant traditionnel, cuisine du monde, restauration rapide qualitative, bar à tapas, petite brasserie, salon de thé, etc.

Une opportunité pour un professionnel ou investisseur souhaitant s'implanter en centre-ville avec un établissement bénéficiant d'une jolie terrasse.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **59 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Tours : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.