

Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Kourou (97310)

Annonce **C1367019** postée le **10/août/2026**

Description de l'activité

Guyane Française - Kourou (97310) : Une opportunité commerciale de rachat du fonds de commerce ainsi que les murs d'un restaurant idéalement situé proche de la plage.

Capacité d'accueil de 50 couverts en terrasse, et 50 couverts en intérieur, climatisé.

Actuellement 5 employés sont en contrat CDI et 2 employés sont en contrat CDD.

Une des plus grosses activités de restauration sur Kourou.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de lots de la copropriété : 4, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 3378 € soit 281 € par mois.

Tous les détails chiffrés de l'activité après l'évaluation des candidats au rachat.

Possibilité de vendre le fonds de commerce seulement :

- Prix de vente de 320 000 €.
- La partie immobilière peut également être proposée à la vente.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 286 m²

Surface totale : 286 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **680 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Kourou (97310), Guyane Française, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Kourou : **25 000 (ville)**

Photos

