Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria sur un axe passant,, Carsac-Aillac (24200)

Annonce **C1367002** postée le **10/août/2026**

Description de l'activité

Dordogne - Carsac-Aillac (24200) : A vendre les murs et le fonds de commerce de pizzeria à quelques minutes de Sarlat, sur un axe très passant, donc tout pour réussir.

L'activité actuellement de restauration de pizza peut-être revisité ou même totalement modifié. Le mini-golf est un vrai complément d'activité.

L'environnement de cette affaire est dans un esprit de guinguette ou possibilité d'organiser différents évènements, soirée à thème, concert, jambon à la broche, etc.

Cette affaire peut fortement se développer, puisque actuellement, les propriétaires n'ouvrent que mi-juin et ferme mi-septembre avec seulement 5 jours d'ouvertures et uniquement la restauration le soir.

Avec du professionnalisme et du courage, possibilité de profiter d'une belle affaire.

Les propriétaires ont acquis une grande parcelle de terrain tout proche et donc pourquoi pas fortement agrandir le parking pour accueillir encore plus de clients.

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**275 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Carsac-Aillac (24200), Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Carsac-Aillac : **1 521 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1367002/10.jpg