

Bâtiment atelier de 300 m2 dans une zone artisanale,, Porte-de-Savoie (73800)

Annonce **C1366997** postée le **10/août/2026**

Description de l'activité

Savoie - Porte-de-Savoie (73800) : Dans une zone artisanale, à vendre un bâtiment atelier d'environ 300 m2, avec espace bureau.

Le toit a été refait récemment (moins de 10 ans), porte sectionnelle changée en 2025.

Installation de panneaux photovoltaïques, avec transfert du contrat de revente d'électricité (contrat jusqu'en 2033, rendement environ 7 à 8000 € / an).

Local idéal pour une activité qui n'a pas besoin de stockage extérieur.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,79% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Informations sur la cession

Prix : **415 000 €**

Localisation

Localisation : **Porte-de-Savoie (73800), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Porte-de-Savoie : **5 300 (sos villages)**

Photos

