Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Tabac avec terrasse, Bagnères-de-Bigorre (65200)

Annonce **C1366954** postée le **10/août/2026**

Description de l'activité

Bagnères-de-Bigorre (65200) : Une opportunité commerciale cohérente et financièrement attractive dans les Hautes-Pyrénées.

Le prix du fonds de commerce est de 80 000 € pour un chiffre d'affaires de 400 000 € HT, ce qui sécurise fortement l'investissement initial.

L'opération consiste à racheter le fonds de commerce ainsi que les murs commerciaux de près de 600 m2, incluant le commerce en rez-de-chaussée avec sa large terrasse de 50 places assises, un logement privatif et la possibilité d'aménager des chambres pour de l'accueil.

L'emplacement est incontournable, au cœur d'un secteur fréquenté des Hautes-Pyrénées, bénéficiant de flux réguliers de clientèle locale et touristique.

Une clientèle locale ainsi qu'un flux constant de touristes à vélo et en voiture passent devant l'établissement.

Aucun salarié à reprendre.

Plusieurs activités peuvent encore être ajoutées, notamment la restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 410 m²

Surface totale : 410 m²

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **564 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Bagnères-de-Bigorre (65200), Hautes Pyrénées, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Bagnères-de-Bigorre : **8 717 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.