Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie - pâtisserie dans une zone touristique, proche de Mont-de-Marsan (40000)

Annonce **C1366943** postée le **10/août/2026**

Description de l'activité

Landes, proche de Mont-de-Marsan (40000) : A céder le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Dans un environnement particulièrement recherché du Sud-Ouest, au cœur des Landes, une boulangerie - pâtisserie de grande qualité, implanté au cœur d'une commune landaise réputée pour son art de vivre, son bien-être et son attractivité touristique. Elle bénéficie d'un positionnement commercial particulièrement intéressant, au sein d'un secteur porté par une clientèle locale fidèle, une fréquentation touristique régulière. L'attractivité de la commune constitue un véritable atout pour le commerce, en permettant de s'appuyer sur plusieurs typologies de clientèle et de bénéficier d'une activité particulièrement intéressante dans le cadre d'une exploitation professionnelle.

Un logement de type t5 à l'étage est à disposition.

Cette boulangerie - pâtisserie s'adresse à un professionnel du métier, à un couple souhaitant reprendre une affaire immédiatement opérationnelle ou à un acquéreur recherchant une entreprise offrant un excellent équilibre entre rentabilité, potentiel et qualité de vie.

La qualité de l'affaire, son environnement et ses performances économiques en font une opportunité.

Un dossier à découvrir rapidement pour un acquéreur disposant d'un projet cohérent et des capacités financières adaptées.

Dossier transmis après la signature d'un mandat de confidentialité.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	985 000 €
Nb pers. en 2025	12

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activit? plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**583 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Mont-de-Marsan (40000), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.