Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 2* de 33 chambres avec salle de séminaire et terrasse dans l'Indre (36)

Annonce **C1366935** postée le **07/août/2026**

Description de l'activité

Indre (36) : A vendre le fonds de commerce d'un établissement hôtelier exploité en hôtel-restaurant, disposant de 33 chambres, d'une salle de séminaire et d'un logement de fonction.

Possibilité d'augmenter le nombre de chambres.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **33**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer annuel : 65 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
440 000 € (HT)	586 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
31 000 € (HT)	59 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **488 250 €** FAI

Localisation

Localisation : **Indre, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.