

Résidence hôtelière poche de Bonifacio (20169)

Annonce **C1366931** postée le **07/août/2026**

Description de l'activité

Corse du Sud (2A) : Situé à proximité immédiate de Bonifacio (20169), un domaine touristique est proposé à la vente.

Exploité durant la saison estivale, il bénéficie d'un emplacement privilégié et rare, un atout déterminant pour une clientèle touristique fidèle.

Cet emplacement, combiné à la réputation du secteur, en fait une structure dont le potentiel d'exploitation saisonnière est solidement établi.

L'établissement comprend plus de 30 hébergements climatisés, déclinés de la chambre individuelle au T4, dont l'architecture et les façades enduites s'intègrent parfaitement dans leur environnement naturel.

L'établissement génère un chiffre d'affaires annuel de plus 550 k€ pour un EBE d'environ 120 k€, témoignant d'une rentabilité opérationnelle solide et offrant une base saine pour accompagner un projet de développement.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Éléments chiffrés :

	2023	2024
500 000 000 €	466 115 000 €	551 000 €
€	€	€
152 503 000 €	118 514 000 €	121 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	10 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : à proximité de Bonifacio (20169), Corse du Sud, Corse

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.