Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant du midi dans le Var (83)

Annonce **C1366893** postée le **07/août/2026**

Description de l'activité

Cession de fonds de commerce d'un restaurant du midi et restaurant à thème. Emplacement en zone commerciale du Var, visibilité directe depuis l'autoroute et situation en zone active favorisant le flux de clients de passage et la fréquentation locale.

Surface d'exploitation importante 500 m2.

Exploitation axée sur le service du midi avec concept thématique établi.

Disposition et organisation adaptées aux déjeuners : espace de restauration opérationnel et process commerciaux en place pour une exploitation efficace.

Clientèle mixte (salariés de la zone, usagers routiers et clientèle locale), concept déployé avec potentiel de développement sur services complémentaires.

Gros développement possible au vu de l'amplitude d'ouverture.

Données financières :

- Chiffre d'affaires : 959 501 euros.
- EBE : 201 053 euros.
- Prix de cession fonds de commerce : 880 000 euros.

Dossier complet sur demande.

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	959 000 €
EBE en 2025	201 000 €
Nb pers. en 2025	11

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**748 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**352 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.