Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de thé, Terminal de cuisson avec terrasse dans une zone commerciale des Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1366880** mise à jour le **14 octobre 2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de salon de thé - terminal de cuisson en affaire en direction sous enseigne nationale, situé dans une zone commerciale très réputée et très fréquentée des Bouches-du-Rhône (13). Bel emplacement à proximité de commerces sous enseigne (très fort flux de circulation et très belle visibilité du fait que l'établissement soit en angle). Stationnement gratuit et nombreux dans la zone commerciale pour la clientèle.

Locaux d'une superficie de 173 m2 dont deux terrasses pouvant accueillir 40 places assises.

Le magasin dispose d'un bel espace de vente et de places assises pour la consommation sur place.

Établissement est très bien équipé de matériel professionnel offrant un confort de travail

L'affaire fonctionne actuellement avec 10 salariés, en plus des exploitants uniquement gestionnaire.

Création récente - fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 173 m²

Surface totale : 173 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 62 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**394 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.