

Restaurant dans une zone fréquentée,, Paris (75017)

Annonce **C1366875** postée le **07/août/2026**

Description de l'activité

Paris (75017) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement premium.

Implanté depuis les années 2000, un établissement de restauration bénéficiant d'une clientèle fidélisée et d'un historique d'exploitation solide.

Local :

- Surface totale d'environ 56 m2 (31 m2 au rez-de-chaussée et 25 m2 en sous-sol exploitable).
- Cuisine professionnelle en sous-sol avec extraction.
- Plus de 7 mètres de façade.
- Chambre froide récente.
- Installations gaz et électricité conformes.

Points forts :

- Emplacement parisien recherché.
- Belle visibilité commerciale.
- Façade attractive.
- Extraction existante.
- Bail permettant une grande diversité d'activités.
- Idéal pour restaurateur, concept food, traiteur ou commerce de proximité.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 31 m²

Surface totale : 56 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **75 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.