Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie licence IV 90 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1366871** postée le **07/août/2026**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre un fonds de commerce de brasserie avec Licence IV en très bon état, située sur le bassin chambérien.

Un établissement avec 90 places en salle et 60 places en terrasse.

Équipe en place à reprendre.

Ouvert du lundi au vendredi midi et un soir dans la semaine. 5 semaines de fermeture annuelle.

- CA 2025 : 674 k€.
- EBEr : 113 k€.
- Loyer : 54 k€ HT/HC/an.
- Prix de cession du fonds de commerce (HAI) : 484 k€.

Achat des murs en sus.

Dossier remis sur qualification uniquement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 244 m²

Surface totale : 244 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	674 000 €
EBE en 2025	113 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**484 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**350 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.