Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau en Gironde (33)

Annonce **C1366865** postée le **06/août/2026**

Description de l'activité

Gironde (33) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel avec plus de 50 chambres.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **50**

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Piscine à ouvrir à la clientèle.
- Potentiel de développement.

Loyer mensuel : 5 750 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
302 000 € (HT)	223 000 € (HT)	205 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
1 000 € (HT)	-1 000 € (HT)	-10 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 590 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.