Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Cabane ostréicole de 20 m2, Dolus-d'Oléron (17550)

Annonce **C1366852** postée le **06/août/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Dolus-d'Oléron (17550) : Située sur un secteur recherché de l'Île d'Oléron, à céder une cabane ostréicole bénéficiant d'une activité reconnue de production et de vente directe, avec une clientèle fidèle composée de particuliers, de touristes et d'habitués.

L'exploitation comprend une cabane d'environ 20 m2 dédiée à l'activité ostréicole. Son implantation permet une exploitation immédiate dans un environnement authentique et attractif.

Cette affaire conviendra parfaitement à un ostréiculteur souhaitant développer son activité, à un professionnel du secteur ou à un porteur de projet recherchant une exploitation bénéficiant d'une excellente notoriété.

Le chiffre d'affaires est d'environ 556 000 € HT, avec un EBE reconstitué d'environ 107 000 €.

Le loyer est particulièrement attractif, à moins de 1 000 € HT par an.

Prix de vente FAI : 261 000 €.

Murs disponibles à la vente en sus pour 100 000 € FAI.

Dossier confidentiel disponible après un premier échange.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer mensuel : 68 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**261 460 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Dolus-d'Oléron (17550), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dolus-d'Oléron : **3 207 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.