

Restaurant licence IV avec terrasse, Bordeaux (33300)

Annonce **C1366850** mise à jour le **12 août 2026**

Description de l'activité

Bordeaux (33300) : A vendre fonds de commerce de restauration d'environ 92 m2, avec Licence IV et terrasse.

L'établissement dispose d'une extraction aux normes, d'un rideau de sécurité électrique et aucun personnel n'est à reprendre.

CA 2025 : 237 000 €.

Loyer HT HC : 1 670 € par mois, Licence IV incluse.

Prix de cession net vendeur : 180 000 €.

Honoraires d'agence HT en sus : 10 % du prix de cession.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 92 m²

Surface totale : 92 m²

Loyer mensuel : 1 670 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	237 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **201 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.