Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Murs commerciaux de 164 m2, Saint-Vincent-de-Tyrosse sur un axe fréquenté (40230)

Annonce **C1366845** mise à jour le **12 août 2026**

Description de l'activité

Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230) : A vendre murs commerciaux libres de 164 m2, livrés bruts de béton dans un programme tout juste livré.

Situé sur un axe majeur et fréquenté, ce local commercial bénéficie d'une bonne visibilité, à proximité d'un grand centre commercial et à l'entrée de la ville.

Il dispose de 15 places de parking gratuites.

Possibilité d'y exercer une activité de métier de bouche ou de restauration.

Le local est entouré de commerces et situé au sein d'une copropriété de 60 logements.

Non soumis au DPE.

Prix de vente : 289 000 € HT FAI (frais d'agence inclus).

Surface commerciale : 164 m²

Surface totale : 164 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**346 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Vincent-de-Tyrosse : **7 576 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.