Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans une ville dynamique en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1366828** postée le **06/août/2026**

Description de l'activité

Vente de fonds de commerce d'un restaurant dans une ville dynamique de Haute-Savoie.

Affaire de direction avec équipe performante en place pouvant parfaitement convenir pour un couple de professionnels.

Bâtiment et équipements neufs.

À proximité du centre-ville et des commerces.

Immense parking privatif.

Excellente rentabilité.

Dossier sur demande.

Loyer annuel : 60 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	2 362 000 €
EBE en 2025	431 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**2 246 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**674 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.