Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Salon de coiffure de 46 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1366825** postée le **06/août/2026**

## Description de l'activité

Situé dans un secteur très recherché de Bordeaux, ce salon de coiffure bénéficie d'un emplacement en angle de rue lui assurant un passage important et régulier.

Entièrement rénové avec goût et des matériaux de qualité, l'établissement offre un cadre moderne, élégant et parfaitement fonctionnel. L'agencement a été pensé pour optimiser le confort de travail et l'expérience client.

Le salon est entièrement équipé, climatisé et immédiatement exploitable, sans aucun investissement à prévoir. Il dispose d'une clientèle solide, fidèle et régulière.

Ce bien représente une opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer dans un environnement qualitatif et développer son activité dans un secteur dynamique.

CA annuel proche de 180.000 euros.

**Surface commerciale :** 46 m²

**Surface totale :** 46 m²

**Loyer annuel :** 12 645 €
**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **122 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **49 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**