

Brasserie, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse, Cluses (74300)

Annonce **C1366817** mise à jour le **12 août 2026**

Description de l'activité

Cluses (74300) : A vendre dans une commune de 2 000 habitants, brasserie-restaurant d'une superficie de 170 m², bénéficiant d'une grande terrasse privative et d'un parking.

L'établissement, entièrement neuf, dispose d'une Licence IV et d'un loyer modéré.

Il offre une capacité de 100 couverts en intérieur et 80 couverts en terrasse.

L'affaire bénéficie d'une importante clientèle provenant de l'ensemble des communes limitrophes.

Elle est présentée avec 4 salariés et 1 apprenti.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers.	4
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **700 000 €**

Localisation

Localisation : **Cluses (74300), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cluses : **17 953 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.