

Bar, Restauration rapide avec terrasse, Canet-en-Roussillon (66140)

Annonce **C1366801** postée le **06/août/2026**

Description de l'activité

À SAISIR : FONDS DE COMMERCE RESTAURANT – BAR À TAPAS – CANET EN ROUSSILLON
Emplacement Premium – Vue Mer – Rentabilité Immédiate Je vous propose une opportunité rare sur le littoral méditerranéen.

Ce restaurant-bar-tapas occupe un emplacement stratégique numéro 1 de Canet en Roussillon, en front de mer.

Installez-vous sur la terrasse et profitez d'une vue imprenable sur la Méditerranée et le coucher de soleil, un atout majeur qui fidélise une clientèle locale et touristique.

Un cadre de vie et d'affaires idéal : au cœur des animations estivales (feux d'artifice, marchés nocturnes, festivals).

La ville de Canet, dynamique station balnéaire, attire chaque année des milliers de visiteurs, tout en bénéficiant d'une solide clientèle résidentielle grâce à son arrière-pays viticole réputé.

Un outil de travail clés en main : locaux d'environ 100m2 parfaitement agencés, équipés d'un matériel récent et fonctionnel.

Cuisine professionnelle, belle capacité d'accueil en salle et sur la terrasse.

Affaire ouverte à l'année, générant une rentabilité immédiate grâce à une clientèle déjà établie.

Des chiffres solides vous seront communiqués confidentiellement.

Le chiffre d'affaires et l'EBE (Excédent Brut d'Exploitation) sont présentés en bas de cette annonce, attestant du potentiel certain de cette enseigne.

Le cédant souhaitant rester anonyme, les visites ne seront réalisées que pour les profils sérieux offrant de vraies garanties financières de reprise.

Ne manquez pas ce joyau.

À saisir rapidement !

La présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.](http://www.georisques.gouv.fr)

[georisques.](http://www.georisques.gouv.fr)

[gouv.](http://www.georisques.gouv.fr)

[fr.](http://www.georisques.gouv.fr)

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **299 040 €**

Localisation

Localisation : **Canet-en-Roussillon (66140), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Canet-en-Roussillon : **13 246 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.