Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie avec terrasse dans une zone touristique,, Reims (51100)

Annonce **C1366797** postée le **06/août/2026**

Description de l'activité

Marne - Reims (51100) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie située sur un emplacement N°1. Une des adresses les plus emblématiques et dynamiques.

Une brasserie, nous rappelle les jolies brasseries parisiennes, bénéficiant d'une visibilité maximale et d'un flux piétonnier exceptionnel tout au long de l'année.

Sur plus de 800 m2, une salle intérieure spacieuse et chaleureuse, complétée par une grande terrasse très prisée dès les premiers rayons de soleil. Cuisine professionnelle entièrement équipée, aux normes en vigueur, aucun travaux à prévoir. Établissement parfaitement entretenu par mon vendeur qui en est le créateur.

Une adresse synonyme de convivialité, qui attire une clientèle locale, d'affaires et touristique belge, hollandaise pour manger, boire un panaché et diner en afterwork.

Rentabilité éprouvée avec un potentiel de développement encore existant pour exemple, lors d'un dîner sur place récemment, 6 000 € de recettes HT un lundi ordinaire.

Données comptables et financières après un premier contact téléphonique et visite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**2 968 000 €**

Localisation

Localisation : **Reims (51100), Marne, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Reims : **184 984 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.