

## Local commercial de 60 m2, Royan (17200)

Annonce **C1366784** mise à jour le **12 août 2026**

### Description de l'activité

---

Royan (17200) : A louer droit au bail d'un local commercial idéalement situé.

D'une superficie d'environ 47 m2, plus une mezzanine et des sanitaires.

Loyer mensuel : 1 800 € HT.

Prix du droit au bail : 150 000 € HT.

Honoraires : 14 400 € TTC.

**Surface commerciale** : 47 m²

**Surface totale** : 60 m²

**Loyer mensuel** : 1 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **164 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.