

Restaurant, Bar, Sandwicherie / Snack licence IV 70 couverts avec terrasse, Aussois (73500)

Annonce **C1366780** mise à jour le **12 août 2026**

Description de l'activité

Aussois (73500) : A vendre restaurant traditionnel bénéficiant d'une clientèle fidèle, d'une bonne rentabilité et d'une solide réputation.

Idéalement situé au coeur de la station d'Aussois, au pied d'une importante résidence de tourisme, l'établissement profite d'un emplacement privilégié et d'une magnifique terrasse plein sud offrant une vue dégagée, dans un environnement calme.

L'outil de travail est complet, entretenu avec soin et ne nécessite aucun investissement majeur.

Ses atouts :

- Capacité : 70 places en salle et 50 places en terrasse.
- Cuisine professionnelle entièrement équipée.
- Licence IV.
- Aucun investissement majeur à prévoir.
- Un potentiel de développement encore important :
- Développer la vente de pizzas à emporter.
- Renforcer l'activité après-ski et l'accueil de la clientèle de retour de balade.
- Ouvrir l'après-midi avec une offre bar, glaces et snacking.
- Prix : 390.000 € net vendeur.
- Honoraires à la charge de l'acquéreur en sus : 8.33 % HT.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 2 997 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **390 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : Une opportunité idéale pour une équipe de professionnels souhaitant reprendre un établissement rentable et poursuivre son développement.

Localisation

Localisation : **Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.