

Boulangerie - pâtisserie dans une zone touristique,, Paris (75012)

Annonce **C1366775** postée le **06/août/2026**

Description de l'activité

Paris (75012) : A céder un fonds de commerce de boulangerie artisanale située dans un secteur dynamique de Paris.

Raison de la cession : Le laboratoire est devenu trop petit pour les cédants suite à l'augmentation de la production quotidienne.

Établissement bénéficiant d'un laboratoire fonctionnel, de matériel professionnel et d'une clientèle fidèle.

Le commerce peut être vendu avec l'ensemble du matériel nécessaire à l'exploitation, permettant une reprise rapide.

Pas de travaux à faire.

Le bail est un 3/6/9 tous commerces.

L'affaire offre un véritable potentiel de développement pour un artisan souhaitant poursuivre ou développer une activité de boulangerie-pâtisserie, de restauration, de coffee shop ou autres commerces.

Surface commerciale : 28 m²

Surface totale : 40 m²

Points fort :

- Emplacement recherché à Paris 12.
- Emplacement à proximité d'un métro.
- Nombreux commerces à proximité.
- Activité déjà en place.
- Clientèle régulière.
- Loyer attractif.
- Bail récent.

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Le laboratoire est devenu trop petit pour les cédants suite à l'augmentation de la production quotidienne.
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	270 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos



image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1366775/oIOR1BZhAD.jpeg