Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse sur un axe fréquenté, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1366747** mise à jour le **11 août 2026**

Description de l'activité

A vendre un joli restaurant situé au bord d'un axe principal traversant l'île d'Oléron, en Charente Maritime (17). Parking privé.

Belle terrasse extérieure plus un studio et un appartement compris dans le bail.

Mobilier et matériel récents.

Le restaurant est fermé 1.5 jours par semaine.

Le chiffre d'affaires sur 12 mois glissants est de 479 806 € HT.

Bel outil de travail pour un couple de professionnels recherchant une activité rentable dans un cadre agréable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 3 600 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession :	**314 360 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.