

Local commercial de 150 m2 pour plusieurs activités dans une zone dynamique,, Pornic (44210)

Annonce **C1366727** mise à jour le **11 août 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Pornic (44210) : A louer un local commercial idéalement situé dans une zone dynamique de la ville, à proximité de plusieurs enseignes nationales. Belle visibilité, avec grand linéaire vitrine. Stationnement en façade. Livraison possible par l'arrière.

Grande surface de vente, réserve et WC.

Le local sera libre au 1er juillet 2026.

- Loyer annuel : 18 000 € HT / HC.
- Charges copropriété : 145,71 € / mois.
- Taxe foncière 2025 : 2 160,26 €.

Pas de restauration possible.

Une opportunité pour commerce, showroom ou activité de services.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.