Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Loto, Restaurant licence IV 44 couverts avec terrasse dans un village dynamique,, Marnay (86160)

Annonce **C1366724** mise à jour le **11 août 2026**

Description de l'activité

Vienne - Marnay (86160), à 30 min de Poitiers : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant multi-services avec Licence IV et FDJ situé dans un agréable village du sud Vienne (86).

Établissement bien agencé comprenant salle de bar (16 places), salle de restaurant (28 places), terrasse (20 places), soit une capacité totale de 64 personnes, cuisine bien agencée et espace multi-services équipé (épicerie, dépôt de pain, dépôt de gaz). Camion pizza inclus dans la cession.

Bénéfice reconstitué : 47 909 €.

Les avantages :

- Belle capacité d'accueil,
- Clientèle fidèle,
- Rentabilité avec faible loyer, etc.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **44**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 300 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**52 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Marnay (86160), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Marnay : **627 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.