Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Carrelage, maçonnerie, marbrerie en Ariège (09)

Annonce **C1366720** mise à jour le **11 août 2026**

Description de l'activité

Vente de carrelage / maçonnerie / marbrerie - Ariège.

Cession du fonds de commerce + des murs d'une entreprise spécialisée en carrelage, maçonnerie, marbrerie et vente / pose de cheminées.

Implantée en bordure de route sur un axe principal d'une ville d'Ariège, la situation offre une visibilité pérenne et un accès routier direct.

Affaire structurée autour de l'activité commerciale et technique de vente et pose ; organisation opérationnelle dédiée aux travaux de finition et à la fourniture de cheminées.

Clientèle de proximité et chantiers locaux alimentent l'activité.

Transmission étudiée dans son ensemble (fonds et murs) pour une reprise d'exploitation.

Éléments financiers :

- Murs : 385.000 euros.
- Fonds : 253.000 euros.
- CA : 1.061.529 euros.
- EBE : 84.970 euros.

Dossier complet sur demande. Visite possible sur rendez-vous.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 061 000 €
EBE en 2025	84 000 €
Nb pers. en 2025	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**638 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**385 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**253 000 €**

Localisation

Localisation : **Ariège, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.