Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Loto avec terrasse proche de Lille (59000)

Annonce **C1366718** mise à jour le **11 août 2026**

Description de l'activité

Bar - brasserie - FDJ situé dans un quartier d'une ville recherchée de la métropole lilloise.

Située sur un angle, avec une façade d'environ 15 ml, cette brasserie bénéficie d'une belle visibilité, complétée d'une terrasse extérieure pouvant accueillir une vingtaine de couverts.

Fermé le samedi-dimanche-lundi.

Fort potentiel d'évolution.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	105 000 €
EBE en 2025	25 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**87 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**43 500 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.