

Local d'activité de 151 m2 dans une zone d'activité,, Kervignac (56700)

Annonce **C1366705** mise à jour le **11 août 2026**

Description de l'activité

Morbihan - Kervignac (56700) : A louer un local d'activité implanté dans une zone d'activités récente de la ville.

Le bâtiment neuf, livré brut de béton, bénéficie d'un environnement adapté aux activités professionnelles et d'un accès rapide à la voie express.

Le local offre également la possibilité d'une acquisition à moyen terme, après une première période de location, selon les modalités qui seront définies entre les parties.

Les atouts du bien :

- Local neuf d'environ 150 m2.
- Porte sectionnelle grande hauteur.
- Mezzanine.
- Accès poids lourds.
- Bâtiment isolé avec panneaux solaires.

- Loyer : 17 400 € HT / HC.
- Les honoraires d'agence : 4 698 € HT.

Surface commerciale : 151 m²

Surface totale : 151 m²

Loyer mensuel : 17 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Kervignac (56700), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Kervignac : **5 954 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.