

Bureaux / Locaux professionnels, 283 m2, Mérignac (33700)

Annonce **C1366674** postée le **05/août/2026**

Description de l'activité

Situés à Mérignac sortie 11 proche tramway / aéroport dans un environnement facilement accessible, ces bureaux bénéficient d'un cadre de travail moderne et fonctionnel. CAZE IMMOBILIER vous propose à la location des bureaux d'une surface de 283m2 offrant des prestations de qualité, parfaitement adaptées à une activité tertiaire. Prestations :Terrasse privativeOpen spaceCloisonnement vitré avec salles de pause, salles de réunion et salle d'attenteSalle de déjeuner / réunion avec cuisine équipéeFibre optiqueClimatisation réversibleRevêtement de sol PVC et moquetteAménagements qualitatifsSanitaires communsStationnement :9 places de stationnement extérieures4 places de stationnement en sous-sol5 places de stationnement communes équipées de bornes IRVEDisponibilité : Immédiate

Surface commerciale : 283 m²

Surface totale : 283 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **3 419 €**

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

